

CITY OF

# UMATILLA

WHERE RIVERS, FUTURES, AND CULTURES MERGE



CITY COUNCIL RECAP: OCTOBER 01, 2024

PAGE 1 OF 4

Agenda Available at:

[https://umatilla.civicweb.net/Portal/MeetingInformation.aspx?  
Org=Cal&Id=99](https://umatilla.civicweb.net/Portal/MeetingInformation.aspx?Org=Cal&Id=99)

ACTION KEY:  APPROVED  DENIED  TABLED/MODIFIED  DISCUSSION ONLY

## City Manager Report

◆ **General Announcements**– The City invites all community members to join in following upcoming events. On October 14th, there will be a "Meet the Candidates: Candidate Forum" event at 6 PM, where the community can engage with those running for City Council. The following day, October 15th, marks the Groundbreaking Ceremony for the Business Center at 4:30 PM, to be held at the old post office building, next to City Hall. Finally, on October 29th, the Nugent Park Grand Re-opening is set for 4:30 PM, with the park expected to be just about complete. Community members, City Councilors, and anybody from the public are encouraged and welcomed to attend and participate in these events.

◆ **Rock the Locks Information and Logistics**– The City is fully engaged in preparations for this weekend's Rock the Locks Music Festival. Bands will begin arriving as early as Wednesday. The City Manager has invited council members to visit the venue, explore the newly assembled sound curtain, and experience the festival firsthand. Additionally, a 24-hour helpline for festival-goers, as well as a separate helpline for community members, will go live at noon on Thursday, October 3rd. To enhance accessibility, a shuttle service will also be available to help residents in McNary and at our campground reach the venue more easily.

# Consent Agenda

✓ **September 17, 2024 Minutes**

## New Business

✓ **Planning Commission Appointment**– *Mayor Sipe received three applications for a spot on the Planning Commission. Motion to confirm the appointment of Veronica Gutierrez to the Planning Commission.*

✓ **Resolution 12-2025** – *A resolution to give Cliff Thorn Construction, LLC a contract for \$4,863,061.00 to build the Umatilla Business Center and related improvements. It also allows City Manager Stockdale to sign all contract documents and any future changes related to this agreement. Motion to approve resolution.*

🔄 **Moving the 2025 Rock the Locks Music Festival to either the 3rd or 4th Weekend of September**– *Staff is looking for guidance on whether to move the 2025 Rock the Locks Music Festival to the 3rd or 4th weekend of September, or to keep it on the first weekend of October. It was decided to gather more information before a decision is reached and to bring this item back at the 10/15/24 Council Meeting.*

## Public Comment

🗣️ *Darla Huxel, raised concerns about the potential date change for Rock the Locks, noting that moving it earlier could interfere with the golf season. If ticket sales are strong, she questioned the need for the date change. Additionally, she reminded the council about ongoing discussions regarding enterprise zones and the possibility of agreements by the end of the year, emphasizing the importance of continuing those conversations.*

🗣️ *Bill Pratt, wanted to speak about the proposed UEC transmission line, noting that the plan is to run it past his neighborhood. He expressed a preference for routing the transmission line along Highway 730, arguing that it would be a better option than placing it near residential areas.*

# Public Comment

*Judy Simmons, wanted to share details about the 70th anniversary celebration of the McNary Dam, which took place at the Umatilla Museum on September 21st. She was pleased to report an attendance of 30-40 people, including representatives from the dam. However, she expressed disappointment that no city or council members were able to attend. She encouraged everyone to read an upcoming article that will be featured in the local news.*

*Mel Ray, also wanted to discuss the proposed transmission line by UEC, expressing concern that a vote on the line may have already taken place.*

*Mia Paget wanted to remind city staff and the council about the various alternative plans in place to mitigate sound concerns related to the Rock the Locks Music Festival. She emphasized the importance of ensuring that all options are thoroughly considered.*

*Josiah Barron, Executive Director of the Umatilla Chamber of Commerce, wanted to remind everyone that TRCI will be hosting a Meet & Greet event on October 2nd from 3-6 PM, which is a great opportunity for job seekers. He highlighted several local businesses offering a 10% discount to those showing their Rock the Locks festival badge or admission bracelet, including Crossroads Truck Stop, Old Nick's Restaurant, Rayz Dayz, and Russ's Place Tavern. He also shared that Domestic Violence Services will hold their annual silent auction on October 25th, with ticket sales now open find out more by calling the chamber. Additionally, the Umatilla Parent Club is hosting a Fall Family Party on Saturday, October 12th, from 2:00 PM to 4:00 PM at the Umatilla High School Commons. McClannahan Summit will have a Trunk or Treat event on Friday, October 18th, from 4-6 PM, featuring food, crafts, and games. On October 19th, the Oregon Multi-State Concealed Carry Permit Class will take place at the Quality Inn starting at 9 AM, emphasizing firearms safety throughout the course. More information can be found on the Arms to Bear website.*



# Public Comment Continued

*He reminded everyone about the City's Trick-or-Treat event on 6th Street on Friday, October 25th, from 4:30-6:30 PM, which will coincide with the Umatilla Museum's 5th Annual Pet Costume Contest. Later that evening, UHS will host a haunted house from 6-8 PM. There's also a pumpkin carving contest open to all, with sign-ups available on the Umatilla Chamber website, where winners can compete for great prizes.*

*Finally, he encouraged everyone to learn more about Measure 118 and its potential impact on local businesses.*

*Teri Peterson, she also wanted to address the proposed UEC transmission line, expressing her concerns about how it will impact their property and her dissatisfaction with the situation.*

## Meeting Recessed to an Executive Session

*Executive Session - ORS 192.660 (2)(e) authorized the executive session to consider a real property transaction.*

*Executive Session - ORS 192.660 (2)(h) To consult with your attorney regarding your legal rights and duties regarding current litigation or litigation that is more likely than not to be filed.*

## Reconvene

## Meeting Adjourned Next Meeting October 15

**Want to  
Find Out  
More?**



Find more information about the most recent city council meetings as well as other past meetings by visiting <https://www.umatilla-city.org/> & Clicking on New Agendas and Minutes Portal.

CIUDAD DE

# UMATILLA

DONDE CONFLUYEN RÍOS, FUTUROS Y CULTURAS



RESUMEN DEL CONSEJO MUNICIPAL: 01 DE OCTUBRE 2024

PAGINA 1 DE 4

## Agenda Disponible:

[https://umatilla.civicweb.net/Portal/MeetingInformation.aspx?](https://umatilla.civicweb.net/Portal/MeetingInformation.aspx?Org=Cal&Id=99)

[Org=Cal&Id=99](https://umatilla.civicweb.net/Portal/MeetingInformation.aspx?Org=Cal&Id=99)

LLAVE DE ACCIÓN:  APROBADO  RECHAZADO  APLAZADO  SÓLO DISCUSIÓN

## Informe del Director de la Ciudad

◆ **Anuncios Generales**- La Ciudad invita a todos los miembros de la comunidad a participar en los siguientes eventos próximos. El 14 de octubre, habrá un « Conoce a los candidatos: Foro de Candidatos» evento a las 6 PM, donde la comunidad puede participar con los que se postulan para el Consejo de la Ciudad. Al día siguiente, el 15 de octubre, se celebrará la ceremonia de colocación de la primera piedra del Centro Empresarial a las 4:30 de la tarde, en el antiguo edificio de correos, junto al Ayuntamiento. Por último, el 29 de octubre, a las 4:30 de la tarde, tendrá lugar la gran reapertura del parque Nugent, que se espera que esté prácticamente terminado. Se anima a los miembros de la comunidad, concejales y cualquier persona del público a asistir y participar en estos actos.

◆ **Rock the Locks Información y logística**- El Ayuntamiento está inmerso de lleno en los preparativos del festival de música Rock the Locks de este fin de semana. Las bandas empezarán a llegar el miércoles. El City Manager ha invitado a los concejales a visitar el recinto, explorar la cortina de sonido recién montada y vivir el festival en primera persona. Además, el jueves 3 de octubre a mediodía se pondrá en marcha una línea telefónica de asistencia 24 horas para los asistentes al festival, así como otra línea para los miembros de la comunidad. Para mejorar la accesibilidad, también habrá un servicio de transporte para ayudar a los residentes en McNary y en nuestro camping a llegar más fácilmente al recinto.

# Agenda de Consentimiento

✓ 17 de septiembre de 2024 Minutos

## Nuevos Negocios

✓ **Nombramiento de la Comisión de Planificación**– El Alcalde Sipe recibió tres solicitudes para un puesto en la Comisión de Planificación. Moción para confirmar el nombramiento de Verónica Gutiérrez a la Comisión de Planificación.

✓ **Resolución 12-2025** – Una resolución para dar Cliff Thorn Construction, LLC un contrato por \$ 4,863,061.00 para construir el Centro de Negocios de Umatilla y mejoras relacionados. También permite Administrador de la Ciudad Stockdale para firmar todos los documentos del contrato y cualquier cambio futuro relacionado con este acuerdo. Moción para aprobar la resolución.

🔄 **Mover el Festival de Música Rock the Locks 2025 al tercer o cuarto fin de semana de septiembre**– El personal está buscando orientación sobre si se debe mover el Festival de Música Rock the Locks 2025 al tercer o cuarto fin de semana de Septiembre, o mantenerlo en el primer fin de semana de Octubre.

## Comentarios del Público

🗣️ Darla Huxel, expresó su preocupación por el posible cambio de fecha de Rock the Locks, señalando que adelantarlo podría interferir con la temporada de golf. Si las ventas de boletos son fuertes, cuestionó la necesidad del cambio de fecha.

Además, recordó al Consejo los debates en curso sobre las zonas empresariales y la posibilidad de llegar a un acuerdo a finales de año, haciendo énfasis en la importancia de continuar estas conversaciones.

🗣️ Bill Pratt, quiso hablar sobre la línea de transmisión propuesta por la UEC, señalando que el plan es pasarla por delante de su barrio.

Expresó su preferencia por el trazado de la línea de transmisión a lo largo de la Highway 730, argumentando que sería una mejor opción que colocarla cerca de zonas residenciales.



# Comentarios del Público

*Judy Simmons, quería compartir detalles sobre la celebración del 70 aniversario de la presa McNary, que tuvo lugar en el Museo de Umatilla el 21 de Septiembre.*

*Ella se complace en informar de una asistencia de 30-40 personas, incluidos los representantes de la presa.*

*Sin embargo, expresó su decepción por el hecho de que ningún miembro de la ciudad o del consejo pudiera asistir. Ella animó a todos a leer un próximo artículo que aparecerá en las noticias locales.*

*Mel Ray, también quería discutir la línea de transmisión propuesta por UEC, expresando su preocupación de que una votación sobre la línea ya puede haber tenido lugar.*

*Mia Paget quería recordar el personal de la ciudad y el consejo sobre los diversos planes alternativos en el lugar para mitigar las preocupaciones de sonido relacionados con el Rock the Locks Music Festival. Hizo hincapié en la importancia de garantizar que todas las opciones se consideran a fondo.*

*Josiah Barron, Director Ejecutivo de la Cámara de Comercio de Umatilla, quería recordar a todos que TRCI será el anfitrión de un evento Meet & Greet el 2 de octubre de 3-6 PM, que es una gran oportunidad para los solicitantes de empleo. Destacó varias empresas locales que ofrecen un descuento del 10% a los que muestran su Rock the Locks insignia del festival o brazalete de admisión, incluyendo Crossroads Truck Stop, Old Nick's Restaurant, Rayz Dayz, y Russ's Place Tavern.*

*También compartió que los Servicios de Violencia Doméstica celebrará su subasta silenciosa anual el 25 de octubre, con la venta de boletos ya está abierto averiguar más llamando a la cámara. Además, el Club de Padres de Umatilla está organizando una Fiesta Familiar de Otoño el sábado, 12 de octubre, de 2:00 PM a 4:00 PM en el Umatilla High School Commons.*

*McClannahan Summit tendrá un evento de Trunk or Treat el viernes, 18 de octubre, de 4-6 PM, con comida, artesanías y juegos. El 19 de octubre, la clase de Oregon Multi-State Concealed Carry Permit tendrá lugar en el Quality Inn a partir de las 9 AM, haciendo hincapié en la seguridad de las armas de fuego durante todo el curso. Más información en el sitio web de Arms to Bear.*

*Recordó a todos sobre el evento de Truco o Trato de la Ciudad en la calle 6 el viernes, 25 de octubre, de 4:30-6:30 PM, que coincidirá con el 5 ° Concurso Anual de Disfraces de Mascotas del Museo de Umatilla.*

*Más tarde esa noche, UHS será el anfitrión de una casa embrujada de 6-8 PM.*

*También hay un concurso de tallado de calabazas abierto a todos, con inscripciones disponibles en el sitio web de la Cámara de Umatilla, donde los ganadores pueden competir por grandes premios.*

*Por último, animó a todos a aprender más sobre la Medida 118 y su impacto potencial en las empresas locales.*

*Teri Peterson, también quería abordar la línea de transmisión UEC propuesta, expresando sus preocupaciones acerca de cómo afectará a su propiedad y su descontento con la situación.*

## Se Levanta la Sesión para una Sesión Ejecutiva

*Sesión Ejecutiva - ORS 192.660 (2)(e) autorizó la sesión ejecutiva para considerar una transacción de bienes raíces.*

*Sesión Ejecutiva - ORS 192.660 (2)(h) Para consultar con su abogado acerca de sus derechos y deberes legales en relación con litigios en curso o litigios que es más probable que no se presenten.*

## Reconvocar

## Reunión Aplazada

## Próxima reunión 15 de Octubre

**¿Quiere  
saber más?**



Encuentre más información sobre las reuniones más recientes del ayuntamiento, así como sobre otras reuniones anteriores, visitando <https://www.umatilla-city.org/> y haciendo clic en Nuevo Portal de Agendas y Minutos.